

OCEANO

THE CLUB

Szobafoglalási nyomtatványa az Oceano The Club

Vezetéknév: (összes vezetéknév)	_____	Keresztnév: (összes keresztnév)	_____
Születési dátum: (hivatalos dátum)	_____	Szobaszám: (ha preferenciái vannak)	_____
E-mail: (privát)	_____	Mobiltelefonszám: (beleértve WhatsApp)	_____

Ezúton szobát foglalom az „Oceano The Club” épületében, a következő szobakategóriában:

- Arctic:** CHF 140.- / nap (CHF 80.- éjszakázás + CHF 60.- szolgáltatási költségek) a közös WC/zuhany/konyha használatával (3-5 kolléganővel)
- Atlantic:** CHF 150.- / nap (CHF 90.- éjszakázás + CHF 60.- szolgáltatási költségek) saját konyha, de WC/zuhany a közös használatával (3-5 kolléganővel)
- Pacific:** CHF 160.- / nap (CHF 100.- éjszakázás + CHF 60.- szolgáltatási költségek) saját konyha és saját WC/zuhany (magánapartman)
 - igény szerint a konyha mikrohullámú sütővel is felszerelhető
 - CHF/EUR/USD pénznemeket fogadunk el (1:1 váltási árfolyammal)

Érkezési dátum:	_____	Elutazási dátum: (velőre láthatóan)	_____
------------------------	-------	---	-------

kifejezetten elfogadom a következő **feltételeket**:

1. A bérleti díj egy-egy éjszakázásra vonatkozik, és számítása a szoba átvételével kezdődik és a szoba elhagyásával végződik. A szobát a kiköltözés napján 10:00 óráig el kell hagyni.
 2. A napi bérleti díj előre fizetendő, ill. naponta legkésőbb 00:00 óráig kell megfizetni.
 3. A fizetés a napi 25.- CHF átalányadóval együtt a recepción történik, készpénzes fizetéssel.
 4. A bérlet kezdetekor CHF 200.- mértékben foglalót kell letenni. Ezen foglaló a szoba elhagyásakor a még fizetendő, ill. esedékes bérleti díjjal elszámolásra kerül, ill. visszafizetésre kerül.
 5. A bérlet végét a lakóknak négy nappal előre kell bejelenteni (a bérlet rendkívüli okból és mindkét fél részéről fennálló felmondási jogát mindez nem érinti).
 6. Szoba bérlete során lakóinkat személyazonosító számukkal vagy a kanton felügyeleti szerve (TESEU) által kiállított hivatalos dokumentum másolatával jelentjük be.
 7. Amennyiben a lakók nincsenek hivatalos azonosítószám birtokában, úgy a bérlet kezdetét követő napon (hétfőtől péntekig), 10 és 12 óra között jelentkezniük kell a kantonális felügyeleti szervnél (TESEU) a Via Bossi 2b, 6900 Lugano cím alatt, személyes megjelenéssel, és kérvényezniük kell a regisztrációt. Ehhez két aktuális igazolványfényképre lesz szükség! Az egyszeri regisztrációs költségek mértéke 100.- CHF, melyet a lakóknak a hivatal számára, a helyszínen kell kifizetni.
 8. A hivatal azonnal ellenőrzi a lakók kérvényeit és pozitív esetben megfelelő azonosítószámot adnak, melyet az „Oceano The Club” számára is be kell mutatni.
 9. Az „Oceano The Club” szobáinak bérlésére akkor van lehetősége, ha svájci lakcímmel vagy munkavállalási engedéllyel rendelkezik. Az európai állampolgárság (EU-s útlevél) vagy európai bejelentett lakcím megléte (hivatalos dokumentummal igazolva) alapvetően teljesítik a munkavállalási engedéllyel szemben támasztott követelményeket. A Európán kívüli lakhellyel vagy harmadik országok állampolgárságával rendelkező érdeklődőket sajnos jogi okokból el kell utasítanunk. Olyan lakók számára, akik szabályos adóköteles lakcímmel rendelkeznek Svájcban, nem szükséges a felügyeleti szervnél (TESEU) való regisztráció és a napi átalányadó megfizetése sem.
 10. Amennyiben egy lakót a hivatalok – bármilyen okból – elutasítják, úgy azonnal el kell hagynia az „Oceano The Club” helyiségeit és követnie kell a hivatal rendelkezéseit.
- Megerősíttem a feltételeket és foglalásomat ezúton megerősítem.

Kelt, dátum és aláírás: _____